



NUEVOS CONSULTORIOS EN RENTA

In Situ Santa Fe

AVENIDA VASCO DE QUIROGA 4001,
CUAJIMALPA, CDMX.

Características generales

- Puente de conexión con Centro Médico ABC
- 2 lobbies: uno en PB y otro en piso 4 a nivel del puente
- Seguridad 24 horas
- Control de acceso - Sistema CCTV
- Área comercial en PB con tienda de conveniencia, cafetería, salón de belleza y restaurante
- Se entrega 1 cajón de estacionamiento cada 30 m²
- Valet parking para visitas

Torre A

- Inmueble de 10 niveles
- 100% consultorios médicos

Torre B

- **Nueva disponibilidad de consultorios en el piso 9 y 10**
- **Disponibilidad 1,524 m² utilizables divisibles desde 32 m² utilizables**
- Entrega semi acondicionados con aire acondicionado y calefacción, sistema contra incendios, preparaciones para instalación de sanitario y/o tarja
- Hotel Hyatt House (nivel 11 al 18)
- Residencia: Belmont Village Senior Living (nivel 1 la 8)

Plano – Nivel 9 y 10

CUAJIMALPA



AV. VASCO DE QUIROGA
HOSPITAL ABC SANTA FE

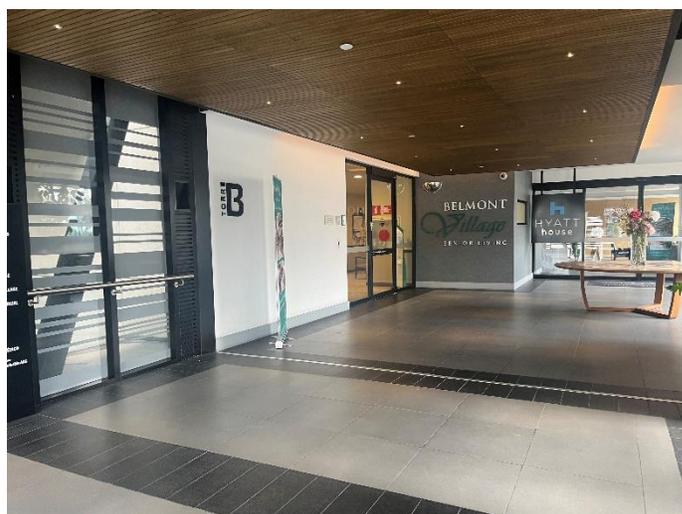
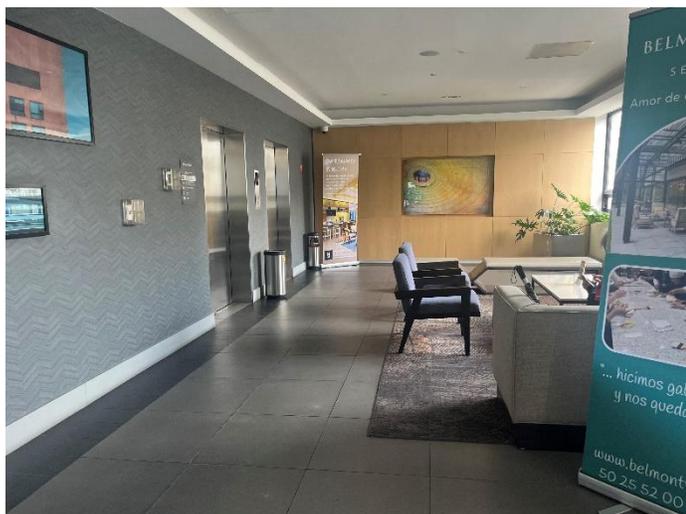
Disponibilidad

Nivel	Superficie utilizable		
1001	80.03 m ²	1008	49.15 m ²
1002	81.52 m ²	1009	50.16 m ²
1003	60.5 m ²	1010	52.3 m ²
1004	60.37 m ²	1011	35.65 m ²
1005	50.62 m ²	1012	36.39 m ²
1006	31.64 m ²	1013	86.3 m ²
1007	50.9 m ²	1014	39.61 m ²
			765.14 m²

Nota: Los espacios se entregan sin mobiliario, ni divisiones internas.

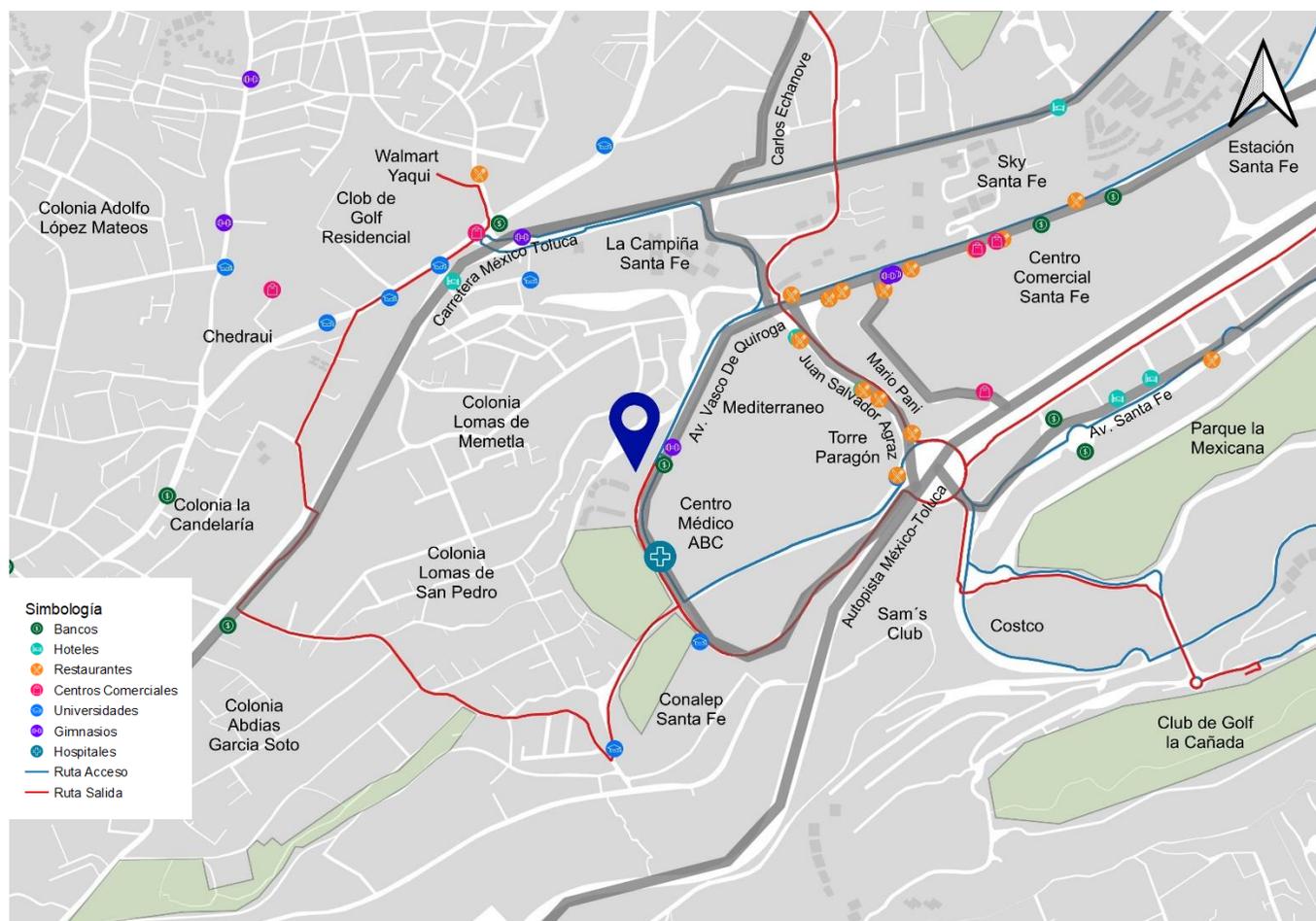
Las superficies mostradas son superficies sugeridas, sin embargo se pueden adaptar a las necesidades del interesado.

Fotos



Ubicación

Avenida Vasco de Quiroga 4001, Cuajimalpa, CDMX



Para más información, contacta a:

Iván Solano

t +52-55-2855-1369
Ivan.solano@nrmk.com

Maricarmen Terrés

t +52-55-4172- 5177
 c +52-55-3466-5357
maricarmen.terres@nrmk.com

newmark.mx

NEWMARK

Toda la información incluida en esta propuesta es solo para fines de discusión y representa una expresión preliminar de intenciones generales y no pretende ser definitiva ni crear ningún vínculo legal entre el destinatario y Newmark, sus subsidiarias y afiliadas. Hasta que las partes firmen un contrato definitivo, no surgirá ninguna obligación legal o contractual entre las partes.

La información contenida en esta propuesta es propiedad de Newmark, es confidencial y de propiedad exclusiva y está protegida por las leyes de confidencialidad y propiedad intelectual aplicables. Esta propuesta (incluidos sus documentos adjuntos) se ha preparado para el uso exclusivo del destinatario y solo para el propósito para el que se la proporciona. Newmark no será responsable del uso de esta propuesta para fines distintos a los cuales está destinada. La propuesta no se puede reproducir, distribuir ni comunicar, en su totalidad o en parte, a terceros sin la autorización expresa por escrito de Newmark. El destinatario reconoce que las marcas y el nombre de Newmark son propiedad de Newmark. El destinatario no hará uso de tales marcas y nombres. Nada de lo contenido en esta propuesta otorgará o se considerará que otorga al destinatario ningún derecho, título o interés en las marcas y nombres de Newmark.