

NEWMARK

Terreno en Venta

JUAN DÍAZ, CIUDAD DE PANAMÁ



La Propiedad

Esta propiedad está compuesta por tres lotes de terreno contiguos con superficies de 10,000 m², 8,000 m² y 7,380 m², que en conjunto conforman un globo total de 25,380 m².

Goza de una ubicación estratégica a tan solo 100 metros al norte de la Avenida Domingo Díaz, la Vía Tocumen y la Estación Don Bosco de la Línea 2 del Metro de Panamá, lo que garantiza una excelente conectividad y visibilidad.



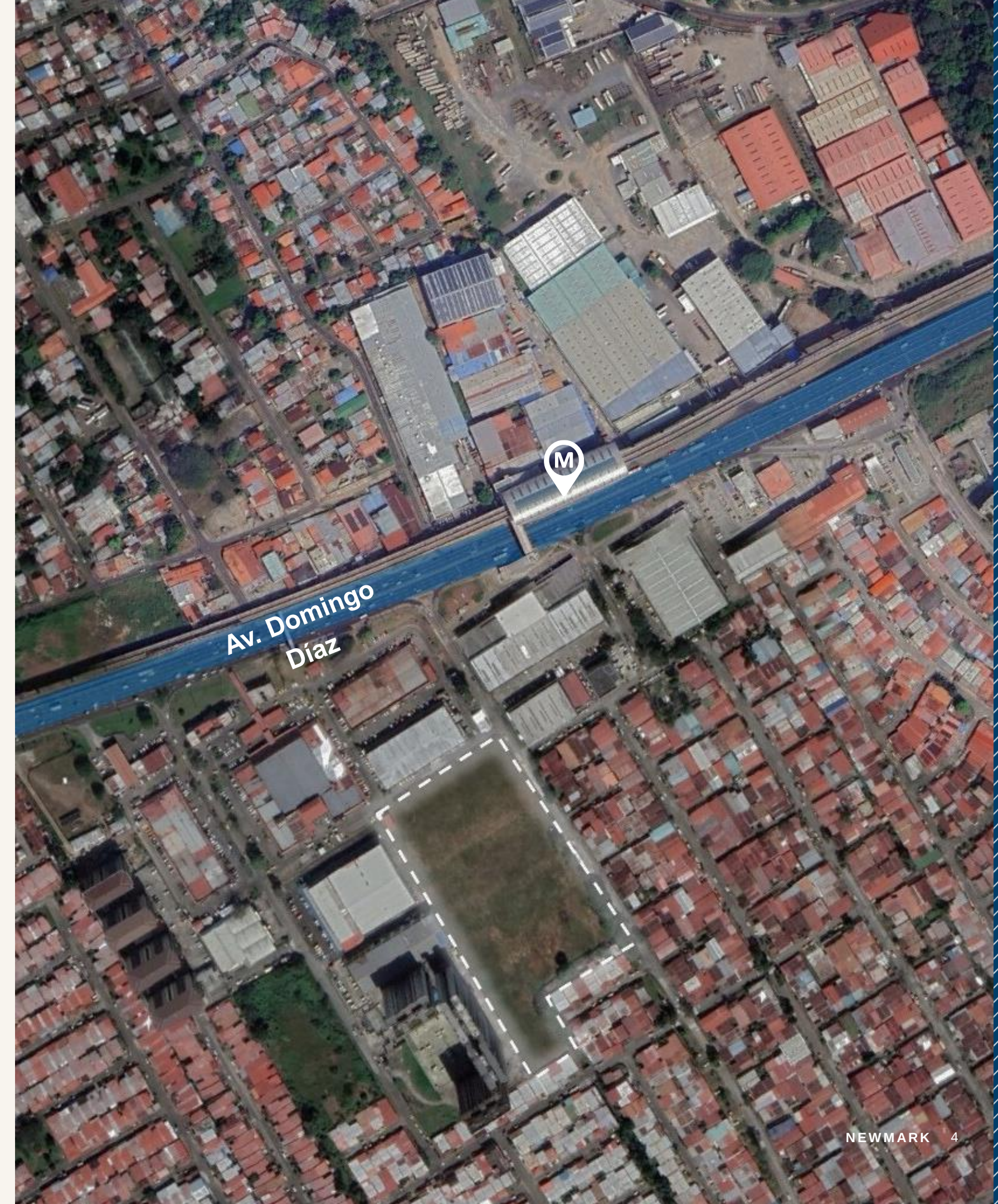
Características



Ubicación

El terreno se encuentra en una zona estratégica de alto crecimiento urbano. Justo a un costado se desarrolla el conjunto residencial Torres del Este, con 400 apartamentos, lo que anticipa un aumento significativo en la densidad poblacional y la demanda de servicios en el área. Además, al norte del terreno se ubican el Casino Fantastic y el Centro Comercial Plaza Tucumén, puntos de referencia comercial y de alto tráfico.

El terreno está rodeado por comunidades residenciales consolidadas como Las Acacias, Los Robles, Don Bosco y Mistic, reforzando su atractivo para el desarrollo de proyectos comerciales.



Ventajas Geográficas



5 minutos

Aeropuerto Internacional de Tocumen



3 minutos

Corredor Sur



5 minutos

Corredor Norte



100 m

De la Av. Domingo Díaz



150 m

Estación de Metro Don Bosco



Precio de Venta

\$350/m²

Aproveche esta oportunidad estratégica de inversión.

NEWMARK

Luigi Bemporad
Associate Director
t +507.6671.5525
luigi.bemporad@nmrk.com

CENTROAMERICA.NMRK.LAT